

商业消防与安全

第 3 期

(总第 289 期)

全国商业消防与安全协会

2019 年 3 月 18 日

目 录

| | |
|-------------|--|
| 要 闻 | 扎实推进应急管理事业改革发展 奋力赶上伟大的新时代.....3 |
| | 国务院办公厅印发《关于在制定行政法规规章行政规范性文件过程中充分听取企业和行业协会商会意见的通知》.....4 |
| | 国务院安委会办公室关于内蒙古自治区西乌珠穆沁旗银漫矿业有限责任公司“2·23”井下重大运输安全事故的通报.....6 |
| 通知公告 | 关于做好全国商业消防与安全协会信息通讯工作的通知.....8 |
| 协会动态 | 协会第四届商业消防与安全年度大会前期筹备工作.....10 |
| | 筹备成立全国商业消防安全与应急管理标准化委员会.....10 |

| | | |
|----------------|--|----|
| | 协会官网新版上线..... | 11 |
| 会员快讯 | 南京新街口百货商店股份有限公司——“安管通”助力南京新百消防安全精细化管控..... | 12 |
| 行业资讯 | 南宫宏泰公司与消防队联合开展消防演练..... | 16 |
| | 鼎诚商管举行电梯困人专项应急救援演练活动..... | 17 |
| 智慧消防与安全 | | |
| | 智慧消防的“过去”、“现在”、“未来”..... | 18 |
| 警示曝光 | 4死24伤四川成都发生火灾 整栋楼被浓烟笼罩..... | 21 |
| | 11·8 淄博热电厂爆炸重大责任案宣判 安全员因未教育培训和制止违章而获刑..... | 22 |
| 安全常识 | 火灾逃生要避开误区..... | 23 |

扎实推进应急管理事业改革发展 奋力赶上伟大的新时代

3月15日，应急管理部召开学习贯彻全国“两会”精神视频会议，部党组书记黄明出席会议并讲话。他强调，要认真学习贯彻全国“两会”精神，特别是习近平总书记在会议期间的重要讲话精神，按照李克强总理所作《政府工作报告》部署，对照新时代新要求，扎实推进应急管理事业改革发展，有效防范化解重大安全风险，坚决遏制重特大事故，切实维护人民群众生命财产安全和社会稳定。

黄明强调，在决胜全面建成小康社会目标关键之年召开的这次全国“两会”，对推进党和国家事业长远发展意义重大。广大党员干部要自觉从经济社会发展大局中深刻领会和准确把握全国“两会”精神，进一步坚定必胜信心，进一步强化忧患意识，进一步明确目标任务，切实把思想和行动统一到中央决策部署上来。要深刻认识树牢“四个意识”、坚定“四个自信”、坚决做到“两个维护”是国家强盛、民族兴旺的坚实思想基础和强大政治保证，深刻认识新时代的新要求，人民对美好生活的追求向往、对政府的监督意识、对公正公平社会环境的期望要求越来越强烈，要主动适应新时代新要求，加快提升应急管理工作水平。

黄明要求，奋发有为，加快建设，奋力赶上这个伟大的新时代。一是思想观念要适应。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，自觉把应急管理工作摆进“五位一体”总体布局和“四个全面”战略布局中谋划推进，加快推动应急管理工作转型升级、换道超车，实现跨越式发展。二是体制机制要适应。把体制机制建设摆在突出位置，注重处理好“统”和“分”、“防”和“救”的关系，抓紧明确切割与相关部门的职责边界，形成制度化。完善应急管理部门统筹、相关部门参加的会商研判和应急联动机制，健全“扁平化”组织指挥、防范救援救灾“一体化”运作、信息发布“一个窗口”对外等一整套行之有效的应急救援处置机制，增强科学性、实效性。三是监管执法要适应。既坚持对违法者依法严惩，不手软不松手，维护安全生产法治秩序，又坚持对守法者无事不扰，支持企业建立以信用承诺制为基础的自我约束、持续改进的安全生产内生机制。深化安全生产和消防执法改革，抓紧制定一套完善的执法规范标准，着重建立规范执法长效机制，避免大呼隆“一阵风”，避免“打摆子”一阵热一阵冷，避免简单化、“一刀切”。扎实推进“放管服”改革，大力推行“互联网+监管”模式，坚持将执法寓于服务之中，组织“执法服务团”指导规范基层执法工作。四是能力作风要适应。深刻领会习近平总书记关于安全生产、防灾减灾救灾和应急救援等应急管理

重要论述，脚踏实地学习应急管理业务知识，每一级、每个岗位真正把责任担当起来，提升防范化解风险、应急指挥处置和发现问题、解决问题的能力。规范安全督查检查，大力精简文件会议，给基层留出更多时间和精力抓落实、防风险、除隐患。

黄明强调，春夏之交是重特大事故和自然灾害的易发多发期，要迅速投入坚决打好防范化解重大安全风险攻坚战上来，确保全国“两会”后各项工作不松劲、各类事故不反弹、各种灾害有力有效应对，以优异成绩迎接新中国成立七十周年。要全力稳控安全生产形势，严把煤矿和非煤矿山复产复工关，集中开展消防安全整治专项行动，深化危化品和工贸行业治理，组织开展全国尾矿库安全风险排查，并会同有关部门毫不放松地抓好道路交通、建筑施工、渔业船舶等安全整治。要全力开展防灾减灾救灾工作，密切关注雨情、汛情、旱情和台风，建立森林草原火灾联防联控机制，突出国家和地方重大工程、生命线工程加强地震安全性评价，扎实做好地质灾害及次生、衍生灾害隐患点排危除险、综合治理和应急防范工作，根据灾情变化及时启动救灾应急响应。要全力做好抢险救援准备和处置工作，各级应急管理部门时刻保持应急状态，国家综合性消防救援队伍在关键时期、重点部位、重点林区牧区前置力量，矿山、危化品等安全生产救援队伍针对春夏季易发事故特点完善应急预案并加强演练。要协调推进自然灾害防治重点工程建设，结合新情况新要求对隐患治理、灾害防治、科技装备等重大工程重点任务调整完善、加快落实，强化救援关键力量、航空救援体系、科技信息化、安全基础能力等建设，着力补短板、强基础、上台阶。

国务院办公厅印发《关于在制定行政法规规章行政规范性文件过程中充分听取企业和行业协会商会意见的通知》

日前，国务院办公厅印发《关于在制定行政法规规章行政规范性文件过程中充分听取企业和行业协会商会意见的通知》（以下简称《通知》）。

《通知》指出，为深入贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 党的十九大精神，推进政府职能转变和“放管服”改革，保障企业和行业协会商会在制度建设中的知情权、参与权、表达权和监督权，营造法治化、国际化、便利化的营商环境，在制定与企业生产经营活动密切相关的行政法规、规章、行政规范性文件过程中，要充分听取企业和行业协会商会意见。

《通知》就充分听取意见相关工作提出了具体要求。一是科学合理选择听取

意见对象。充分听取有代表性的企业和行业协会商会以及律师协会的意见，特别是民营企业、劳动密集型企业、中小企业等市场主体的意见。二是运用多种方式听取意见。做好沟通协调，提高企业贯彻落实的积极性。除依法需要保密的外，要通过网络、报纸等媒体向社会公开征求意见。三是完善意见研究采纳反馈机制。对相对集中的意见未予采纳的，要通过适当方式进行反馈和说明。四是加强制度出台前后的联动协调。要结合实际设置合理的缓冲期，增强制度的可预期性，为企业执行制度留有一定的准备时间。要加强新出台规章的备案审查和行政规范性文件的合法性审核，维护法制统一。要注重制度执行过程中的上下联动，避免执行中的简单化和“一刀切”，不能让市场主体无所适从。要注重制度实施效果监测，将后评估结果作为有关制度立改废释的重要依据。五是注重收集企业对制度建设的诉求信息。主动及时了解企业所需、困难所在，增强有关行政法规、规章、行政规范性文件的针对性、有效性、可操作性。

《通知》强调，各地区、各部门要切实提高政治站位，坚持以人民为中心的发展思想，把在制度建设中充分听取企业和行业协会商会意见作为推进科学立法、民主立法、依法立法，加快建设法治政府，进一步优化营商环境的一项重要工作来抓。要加强组织领导，健全企业和行业协会商会参与制度建设工作机制，完善与企业的常态化联系。要加强监督检查，建立健全动态清理机制，加大规章备案审查和行政规范性文件合法性审核力度，对发现的问题及时纠正，对未按规定听取企业和行业协会商会意见的严格责任追究。

重点企业明查暗访，推动解决重大问题隐患；市县级应急管理部门强化本行政区域安全执法，及时报告突出问题。每个层级都要勇于担当、奋发有为，解决该解决的问题，防控下一级化解不了的安全风险。3月份历来是事故高发期，要从上到下滚动式排查风险，对重大隐患单位挂牌督办、公开曝光，对严重违法行为会同公检法部门依法严处，坚决遏制重特大事故发生。

会议强调，要把力戒形式主义、官僚主义作为当前重要任务，切实解决安全检查满天飞、工作不深入、问题找不准、作风漂浮等问题。要结合贯彻落实《党政领导干部考核工作条例》，抓紧制定应急管理部干部考核办法，以深入基层发现问题、防控风险为考核标准，并健全容错纠错机制，调动干部积极性，切实解决使用干部和实际工作脱节“两张皮”等问题。

国务院安委会办公室关于内蒙古自治区西乌珠穆沁旗银漫矿业有限责任公司“2·23”井下重大运输安全事故的通报

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团安全生产委员会，国务院安委会有关成员单位：

2019年2月23日8时20分许，内蒙古自治区西乌珠穆沁旗银漫矿业有限责任公司（以下简称银漫公司）井下发生重大运输安全事故。目前，造成22人死亡，28人受伤。据初步分析，事故直接原因是外包工程施工单位温州建设集团矿山工程有限公司西乌珠穆沁旗分公司（以下简称温州建设分公司）违法违规使用非法改装车辆向井下运输人员且严重超载，在行驶过程中制动器失灵，车辆失控，引发事故。事发车辆采用国家明令井下禁止使用的干式制动器，且未取得金属非金属矿山矿用产品安全标志。

事故暴露出银漫公司安全生产主体责任不落实，安全管理极其混乱，安全投入严重不足，有关人员安全管理知识和能力匮乏；转嫁安全生产责任，以包代管、包而不管，任由施工单位长期违规使用非法改装车辆运输人员；违反设计规定将措施斜坡道用于人员运输，弄虚作假逃避复产验收。温州建设分公司现场管理混乱，安全管理制度形同虚设，违规使用干式制动车辆运输人员，且人货混装、严重超载。安全评价机构不负责任，出具虚假验收评价报告。当地政府及有关部门对企业安全监管缺位等。这起事故发生在全国“两会”前夕，社会影响极为恶劣，教训极其惨痛。

事故发生后，党中央、国务院高度重视，李克强总理等中央领导同志立即作出重要批示，要求全力救治伤员，妥善做好善后工作，尽快查明事故原因并严肃问责，进一步加强重点领域安全隐患排查治理和安全监管工作。应急管理部立即派出工作组赶赴现场，指导协助地方开展抢险救援和事故调查处置工作。为认真贯彻落实李克强总理等中央领导同志重要批示精神，有效防范和坚决遏制重特大生产安全事故，为全国“两会”召开创造安全稳定环境，提出以下要求：

一 依法严肃调查处理事故

根据有关规定，国务院安委会决定对该起事故查处实行挂牌督办，约谈内蒙古自治区锡林郭勒盟行政公署及相关部门、西乌珠穆沁旗人民政府主要负责人。责成内蒙古自治区应急管理厅依法暂扣银漫公司安全生产许可证，责令企业停产整顿。责成浙江省应急管理厅依法暂扣温州建设集团矿山工程有限公司安全生产许可证，约谈该企业相关负责人。内蒙古自治区人民政府要依法组织对该起事故进行调查，依法依规严肃处理有关责任单位和人员。待事故调查结束后，依据有

关规定,将事故责任企业和责任人员按程序纳入安全生产领域联合惩戒“黑名单”管理。

二 全面深入开展专项执法检查

各地区要深刻汲取事故教训,立即开展金属非金属地下矿山斜坡道运输专项执法检查,全面摸排辖区内使用干式制动器的车辆或改装车辆运输人员、油料和炸药的企业名单、车辆类型和数量等情况,建立台账;要责令相关企业作为重大事故隐患,制定具体整改方案,明确具体整改期限,落实过渡期安全保障措施,确保整改到位。要依法严厉打击超设备能力运输人员、物料,人货混装运输和出具虚假安全评价报告等违法违规行为。对拒不整改的,要依法依规采取吊销证照、停产整顿、关闭取缔、从严追责等执法措施,对非法违法行为形成高压态势,严防同类事故发生。

三 着力加强施工单位安全监管

各地区要督促金属非金属矿山企业严格执行《非煤矿山外包工程安全管理暂行办法》要求,与施工单位签订专门的安全生产管理协议,但并不能取代发包企业安全生产主体责任。要明确矿山企业与施工单位各自具体的安全责任,划清各自的安全生产管理职责,将施工单位的安全生产工作纳入企业安全管理体系统一管理。矿山企业要依法严格落实安全生产主体责任,加大安全投入,改善作业环境,提高安全生产保障水平;严禁以包代管或包而不管,将安全责任推卸给施工单位。有关部门要严格施工单位资质许可和管理,查处取缔使用淘汰落后装备、不具备相应条件的单位资质,重点打击资质挂靠、违法转包、分包等行为。

四 切实强化复工复产工作

各级应急管理部门要高度重视金属非金属矿山复产复工工作,切实加强安全监管。要督促矿山企业主要负责人切实履行企业安全生产第一责任人的责任,制定复产复工工作方案,对各生产系统进行全面、彻底的安全检查,依法依规对员工进行安全培训。对排查出的隐患,要明确整改责任并及时予以消除。要将复产复工工作作为执法重点,强化对复产复工矿山企业的抽查检查,依法依规严肃查处弄虚作假和违法违规复产复工行为。

五 大力淘汰落后和推广先进装备及工艺

各地区要严格按照《金属非金属矿山禁止使用的设备及工艺目录》,严禁矿山企业使用明令淘汰的设备及工艺。要把淘汰禁止使用的设备及工艺与安全设施设计审查、安全许可证颁发等许可工作相结合,严格源头把控,强力推进。要依法强制实施金属非金属矿山矿用产品安全标志管理制度,严格安全设备设施准入门槛,严防边淘汰边低水平建设和更新。要加快金属非金属矿山新型适用安全技术和装备推广应用,提高矿山企业安全科技保障能力。要建立完善安全风险监测预警信息系统,利用信息化手段强化监管。

关于做好全国商业消防与安全协会信息通讯工作的通知

各会员单位：

全国商业消防与安全协会为推动消防安全工作的稳步发展，进一步做好服务工作，不断提高各会员单位对消防安全工作的重视程度，同时加强安全工作的宣传，促进协会与会员单位、会员与会员单位之间的信息交流，充分利用协会网站、会刊、公众号、微信等宣传工具，为会员单位搭建平台，宣传、展示会员单位有关消防安全活动的好做法、好点子、好风尚、好产品。树立榜样，促进消防安全工作的大发展。为保证协会宣传工作的顺利开展，协会要求各会员单位积极向协会及时反馈信息，踊跃投稿，协会将根据投稿的数量、质量分别给与评奖，年底评比出一、二、三等奖并给于一次性奖励。鼓励大家多投稿件。

投稿的内容应包括以下内容

| 序号 项目 | 通讯报道内容 | 要求 |
|----------|---|--|
| 01 | 本单位主要领导认真贯彻落实国务院安委会及上级安全文件精神，执行法规政策，加强安全管理工作及做法；履职尽责对安全生产全面负责，把安全生产工作列入重要议事日程的主要做法； | 1.在通讯报道中，要注重内容、形式和量化指标相互结合。 2.每项活动应具体到：贯彻落实上级指示精神的主要内容、执行情况以及各项活动次数、参加人数，达到效果等。 |
| 02 | 加强领导，健全制度，严格按照规章制度履行职责。针对单位重点环节、重点部位，严格按照有效的操作规程办事。安全管理人员以身作则，确保消防设施器材始终处于完好有效状态。 | |
| 03 | 完善体制，明确责任，单位全面落实安全工作岗位责任制，落实“一岗双责”，层层签订责任书，安全工作层层分解.形成“横向到边，纵向到底，责任到人，不留死角”工作网络格局。 | |
| 04 | 坚持安全例会制度，积极部署，广泛动员，强化安全生产意识，确保企业安全无事故。 | |
| 05 | 加强宣传，强化培训，积极开展安全基础知识，技术技能，安全法律法规等方面的培训，确保在参加人数，培训次数的相对稳定。管理人员熟悉消防安全应急预案，有效组织训练、演练； | |

| | | |
|----|--|--|
| 06 | 精心打造企业安全文化，在安全生产的实践中，把安全文化建设渗透到生产的全过程里，营造“物化于行，内化于心，外化于形”安全文化氛围。 | |
| 07 | 坚持“时时查、处处查、突击查、回头查”及时发现、报告和排除重大事故隐患，有效避免重大事故发生，包括具体数字，检查范围等； | |
| 08 | 积极认真开展“安康杯”“119”活动，切实增强忧患意识、“红线”意识、责任意识，不断提高职工的安全素质。报道活动中的应涉及具体数字； | |
| 09 | 安全工作中的好人好事，好事例，典型案例； | |
| 10 | 单位间安全活动交流，单位重大安全工作报道等 | |
| 11 | 安全工作中的新产品、科技产品、智慧消防的新思路新点子以及以上内容之外的好做法、好形式都可以报道； | |

全国商业消防与安全协会

2019年3月15日

协会第四届商业消防与安全年度大会前期筹备

3月12日，协会副秘书长周宏宇、办公室副主任张琨赴南宁华南城就第四届商业消防与安全年度会议筹备组织工作进行商定，南宁华南城的思有宁副总、王少雄副总经理、朱东瑜副主任介绍了前期准备情况及需要协商确定的主要问题，协会周副秘书长肯定了南宁华南城的工作，就会议组织，会前准备，消防演练等提出了明确的指导意见，双方均表态共同努力做好各项会议相关工作。

3月14日，与南宁华南城商议结束后，协会副秘书长周宏宇、办公室张琨副主任专程拜访了广西商务厅瞿副厅长、广西应急管理厅黄副厅长。

广西商务厅领导十分重视此次协会在南宁举办的第四届商业消防与安全年度大会，表示将组织重点地市商务主管部门人员及南宁重点商贸企业参会学习交流。应急管理厅黄中连副厅长表示将出席会议并在“三个必须”峰会上发言。

筹备成立全国商业消防安全与应急管理标准化委员会

我协会积极筹备成立全国商业消防安全与应急管理标准化技术委员会，秘书处将设在全国商业消防与安全协会。

拟成立的全国商业消防安全与应急管理标准化技术委员会主要围绕商贸流通领域消防安全与应急管理开展安全生产标准化和安全生产等级评估等标准化工作，计划组织开展54项标准的编制。

截止到目前，筹备成立所需的全部文件和材料已经准备完毕，经中国商业联合会审查，已经报送国家市场监督管理总局。

协会官网新版上线

近期，协会积极配合技术部门进行了协会官网的最新改版工作，在原有的基础上，对网站栏目和结构作了较大的调整和突破。改版工作考虑到用户体验和感受，调整后的网站，主要从风格，结构，内容方面作了较大幅度的改进，网站页面简洁、板块辨识度高，更能直观反映行业讯息。后期随着信息量的提升，使得整个网站的表现更加清晰，更具操作性。

改版后的网站增加了有关栏目，丰富内容，弥补之前的不足。使网站平台真正成为各项信息化应用的窗口，提升网站的利用率和应用水平。

我会将不断扩大信息来源渠道，力求每周更新原创性文章。同时加强安全工作的宣传，促进协会与会员单位，所有会员单位之间的信息交流，充分利用协会网站、会刊、公众号等宣传工具，为会员单位搭建平台，宣传、展示会员单位有关消防安全活动，下一步将在会员单位建立通讯联络员制度，进一步加大对会员单位、行业领域信息与“管理经验”等方面的交流。

南京新街口百货商店股份有限公司 “安管通”助力南京新百消防安全精细化管控

南京新百集团联合南京久润安全科技有限公司共同开发“安管通”商业综合体智慧消防管控云平台项目（以下简称“安管通”），通过信息化、智能化、大数据等技术手段实现消防安全管理工作的精细化管控，压实消防安全责任，杜绝火灾隐患。目前，“安管通”项目已经在南京新百中心店和新百芜湖店成功实行，并在新百集团的其他商业项目中推广。

南京新百“安管通”项目正式开启后，以新百集团一号红头文件形式加以推行。集团专门成立“安管通”工作领导小组，由集团总裁傅敦汛先生亲自担任组长主导项目推进工作。针对南京新百中心店消防安全管理的难点和痛点，新百集团安全生产管理委员会与南京久润安全科技有限公司共同提出了商业综合体“大消防安全”管理新理念以及“四全一平安”、“逐级闭环”和“及时奖惩”的落实手段，在此理念指导下开发、实施和推广“安管通”项目。

1、重新定义商业综合体的“大消防安全”

消防安全是商业综合体安全生产管控的重中之重，所以，南京新百首先通过“安管通”项目做好消防安全的精细化管控工作，然后再通过业务流程再定义的方式将成功经验扩展至其他安全生产管控领域，形成了以消防安全管控为主的安全生产精细化管控体系——“大消防安全”。

南京新百中心店的“大消防安全”管理分六大类管控事项：一是设施维护保养类，包括消防设施、电扶梯、供电设施、空调、给排水、照明设施等。二是巡检、值班类，包括防火巡查、消防设施巡检、违规用电、照明设施、夜间防盗、环境卫生、消控值班等。三是柜台自检类，包括柜台用电、库房用电、顾客安全等。四是营业管理类，包括熨烫间防火、客服办公区防火、电扶梯安全、顾客安全等。五是特业自检类，包括用火用气安全、通道畅通、消防设施、烟道清洗等。六是特业管理类，包括用火用气安全、消防通道、消防设施、烟道检查、食品卫生、合规经营等。

2、“四全一平安”

“四全消防”即全体消防、全面消防、全天消防和全员消防；“一平安”即通过对四全消防管理措施执行效果进行消防安全指数综合评分，通过消防安全指数达标最终实现一个平安商场的目标。全体消防即要求新百集团下属所有单位主体及各级部门必须各自落实各自的消防安全主体责任；全面消防要求每个单位内

部的消防重点部位、柜台、店铺、设备间甚至垃圾堆放点都要实现消防安全网格化管理，实现空间的无缝覆盖；全天消防要求全年全天 24 小时都要抓消防安全管理，实现时间的无缝管理；全员消防要求所有员工都要参与消防安全管理，消防安全管理不仅是个别领导和专业人员的责任，要实现人员的全覆盖。

(1) “全体消防”的实现，南京新百中心店消防安全管理包括商场管理、美食广场管理和写字楼租赁三种业态，涉及新百中心店（现场管理、餐饮管理、营销管理、客服、安保、保洁等部门）、物业公司、装修公司、维保单位、商户柜台、餐饮商家、写字楼租户等消防安全责任主体。“安管通”为每个消防安全责任主体单位开设独立的消防安全管理账户，通过管理账户，消防安全责任主体负责落实自身的消防安全自查、隐患排查和整改工作，并接受集团安全生产管理委员会的监督管理。

对于管理层级多的责任单位，“安管通”还根据管理层级开设多级部门管理账户，实现集团、单位、部门、班组、商户的多层级管控。

(2) “全面消防”，“安管通”项目根据南京新百中心店网格化管理的要求，对整个商业综合体建筑实行“四级”网格化管理：一级网格分高层写字楼、中层写字楼和低层 A、B 两座商场四个部分，二级网格是每层楼，三级网格是每层的片区，四级网格是房间、设备间、柜台、店铺、通道、楼梯间或者重点部位等。最终建立 1800 多个四级网格点，平均每 40 平米设置一个消防安全管控网格点，基本实现消防安全管控全方位覆盖。

(3) “全天消防”，“安管通”项目根据南京新百中心店消防安全管控的特点设置了“上班、下班岗位自查”、“2 小时防火巡查”、“2 小时消防值班”、“日检”、“夜检”、“周检”、“月检”、“季检”、“半年检”、“年检”等重复性工作，以及“随手拍”、“一键报警”、“临时任务”、“作业申请”等一次性或者流程式工作方式，实现消防安全全天候、不间断管理。

(4) “全员消防”，南京新百中心店根据消防安全管理的需要，设置了多种岗位角色，各司其职，包括系统管理员、维护管理员、集团安委会监管人员、单位消防负责人、消防管理人、部门经理、物业巡检员、现管巡检员、柜台自检员、美食广场管理员、美食广场店长、营销主任、消防维保人员、消防值班人员、微型消防站人员、消防检测评估人员、临时装修人员、保洁人员、普通群众、机器人等。

3、“逐级闭环”

工作完成情况检查的逐级闭环

系统自动下发各岗位消防安全工作任务，未按时完成的，系统自动向部门负责人推送报警信息，由部门负责人督促完成；当天部门工作完成率低到超过规定

值时系统自动向单位消防管理人员推送报警信息，由单位消防管理人员督促部门完成；当天单位工作率低到超过规定值时系统自动向集团消防管理人员推送报警信息，由集团消防管理人员督促单位完成。

隐患整改的逐级闭环

各岗位工作人员发现消防安全隐患，现场能够整改的立即整改，并将整改前后拍照上报部门负责人，由部门负责人核实后进行隐患闭环。如果发现隐患现场整改不了，工作人员需要描述隐患情况，提出整改意见并拍照上报隐患情况，向部门负责人报告，由部门负责人安排整改并跟踪闭环整改。如果部门内部不能在当天派单整改，或者在 2 天内不能完成整改闭环，系统将自动上报单位消防管理人员督促整改；一周内单位部门完成整改的，系统自动上报集团消防管理人督促整改；两周内不能完成整改的，系统自动上报集团总裁督促整改，直到隐患整改完成闭环。

4、“及时奖惩”

分工作绩效奖惩和隐患整改奖惩。

对于个人工作绩效奖惩，系统根据工作完成情况实行积分管理，全部工作按时、保质完成的，月底按积分值兑换相应安全管理绩效奖金；有超时未办或者完成工作质量不达标的（如不提供现场拍照，或者有隐患未自行上报的），不但不能兑换积分奖金，反而还要按记录条数给予相应罚款处理。除了个人绩效奖惩，系统还会根据工作完成率指标对部门负责人、单位消防负责人进行绩效奖惩。

对于隐患整改奖惩，凡是发现并上报隐患的人员，根据上报隐患的重要程度由单位消防负责人或者集团消防管理人经过评估进行现金奖励，同时对于造成隐患或者隐患整改不力的部门负责人或者直接责任人给予相应罚金处理。

“安管通”岗位角色流程

“安管通”的人员岗位角色包括系统管理员、维护管理员、集团安委会监管人员、单位消防负责人、消防管理人、部门经理、物业巡检员、现管巡检员、柜台自检员、美食广场管理员、美食广场店长、营销主任、消防维保人员、消防值班人员、微型消防站人员、消防检测评估人员、临时装修人员、保洁人员、普通群众、机器人等。

应用效果

南京新百“安管通”项目共计建立一级节点（楼层或者重点工作大项）25 个、二级节点 221 个（楼层和重点工作分项），设置重点部位 1807 个（柜台、餐饮或者重点巡检部位），使用了 1807 张二维码，共计监管 3535 项工作内容；共开设工作账号 2144 个，包括巡检、值班、维保人员账号 327 个，管理人员账号 192 个，柜台及餐饮自检账号 1625 个；管理新百每日产生防火巡查、岗位自检、

防火检查、消防值班、消防维保待办工作记录 2371 条，工作完成率 99%以上，平后每天上报 1 条隐患，基本都能在当日整改完，整改完成率 99%以上。

取得成果

南京新百“安管通”项目的实施一方面有效解决了传统的消防安全管控措施落地问题，在使用过程中有效杜绝了习惯性违章出现，企业内部安全管理横向到边纵向到底，实现无死角管理，全体员工参与安全到安全管理中来，人人有责，人人有具体任务。对整个行业的消防安全管理起到示范作用；另一方面，通过信息化、智能化和大数据化管控手段的普及应用，“安管通”项目还会为行业、政府乃至国家对整个商业综合体消防安全实行大数据监管提供鲜活、丰富的大数据基础，目前在全国商业综合有 178 家在使用“安管通”软件，为大型商业综合体的消防安全管理工作开辟了新模式，同时也起到了引领示范作用。

南宫宏泰公司与消防队联合开展消防演练

2019年3月7日下午，宏泰公司联合南宫市消防大队在库区组织消防演练。此次演练是公司根据集团要求开展安全生产自检自查工作的一项内容，消防大队及公司员工共计40余人参加了消防演练。



本次演练模拟库区露天棉花垛位发生险情，指挥人员沉着冷静，从容应对，参演人员积极配合，紧张有序，检验了公司员工面对初起险情的处理能力和与消防大队的协同能力。



演练效果达到了预期目标，不仅增强了员工的消防安全意识，使参与演练的人员应对突发事件的处理能力有了进一步提高，而且对今后能快速、有序、及时、有效的应对处理突发事件开展安全工作奠定坚实的基础。

鼎诚商管举行电梯困人专项应急救援演练活动

根据国务院《特种设备安全监察条例》和国家质检总局《电梯使用管理与维护保养规则》有关规定，为确保电梯使用人员安全，加强电梯突发事故的应急救援工作，提高电梯突发事故应急处置救援水平，检验公司相关部门应对电梯突发事故的处置、救援能力，3月7日上午，由鼎诚商管公司联合通力电梯有限公司合肥分公司共同举办组织开展电梯困人专项应急救援演练活动。

公司全体员工、建安文化广场全体商户、宜居物业建安文化广场项目部和济兴电气建安文化广场项目部全体人员参与观摩。



本次演练内容：建安文化广场2号楼观光电梯在运行中发生故障，停在1F与2F之间，设备停止运行，有两位顾客滞留在电梯轿厢内。鼎诚商管公司按照程序启动应急预案，各应急小组展开救援，联合电梯维保公司成功援救出被困人员。



本次演练进一步检验了应急预案的实用性和可操作性，强化了各相关部门的安全意识，使其熟悉、掌握电梯困人事件救援流程，加强了突发事件协同作战能力和应急处置能力。

智慧消防的“过去”、“现在”、“未来”

智慧消防的定义在不断的变化，首先我们要面向新需求，新需求主要是火灾防控“自动化”、执法工作“规范化”、灭火救援指挥“智能化”、部队管理“精细化”。我们的抓手是什么，就是要有新技术。不能只用传统的技术，更多的要用新技术。新技术主要有物联网、云计算、大数据、移动互联网等。这相当于我们用各种各样的手段，把有用的数据和信息获取之后发挥数据的价值，这种数据价值在消防工作中体现为全面感知、开放共享、预测预警、研判分析、指挥决策这几个方面，并最终实现我们的目标。智慧消防的最终目标是能达到智慧感知、智慧防控、智慧指挥、智慧作战、智慧执法、智慧管理。

智慧消防的过去

有人说城市消防远程监控系统代表不了智慧消防，但是城市消防远程监控系统是智慧消防的前身。2008年8月29日，全国有71个城市消防远程监控系统接入1.3万余家社会单位。截止2016年，全国共有直辖市4个，地级市283个，每个地级市以上城市都建设有至少1个或多个城市消防远程监控中心。



过去的城市消防监控中心主要是监控火灾自动报警系统的火警、故障等信息，而且只能做到接收报警信息后再电话回访联网单位的值班人员，确认是否真实火警，值班人员在繁忙的警情确认过程中还要接听监控中心的电话回访，当监控中心收到报警信息后就立即拨打值班员电话，其实值班员根本没有每次前往现场真实的确认，均立即回复是误报，或者收到经常误报的设备，熟到连设备编号都可以记住了，所谓的双重值班服务最后也就只剩下对话形式。与其相关的消防设施系统反而无钱维修和保养，单位本来就紧张的维保费用遭到挤压，长年累月继续瘫痪或带病运行，没有形成监控→监管→维修→保养→监控的良性循环。

智慧消防的现在

打造城市消防远程监控系统“升级版”，综合利用 RFID(射频识别)、无线传感、云计算、人工智能、大数据等技术，依托有线、无线、移动互联网等现代通信手段，整合已有的各数据中心，扩大监控系统的联网用户数量，完善系统报警联动、设施巡检、单位消防管理、消防监督等功能，有效的整合多系统针对性应用。



在传统监测火灾自动报警系统的运行状态及故障、报警信号基础上，利用图像模式识别技术对火光及燃烧烟雾进行图像分析报警；监测室内消火栓和自动喷淋系统水压、高位消防水箱和消防水池水位、消防供水管道阀门启闭状态、防火门开关状态，利用单位视频监控系统监控安全出口和疏散通道、消防控制室值班情况；接入电气火灾监控系统或装置，实时监测漏电电流、线缆温度等情况；研发手机 APP 系统，动态监控、立体呈现联网单位消防安全状态，全面提升社会单位消防安全管理水平和消防监督执法效能。



现在的消防物联网方案包含对自动喷水灭火系统和消火栓系统的压力、消防水池（水箱）的液位、电气火灾监控系统、水泵控制柜的状态信息和消防器材和设施的管理等。另外，还有应用的独立式电气火灾监控系统和独立式感烟探测器。

智慧消防的未来

未来智慧消防系统将围绕智能化发展，完善消防系统相关数据的采集，如各类报警信息、压力、液位、风速、光照强度、运行状态等，能够实时输出建筑物消防设施的当前体检报告，一目了然的得知当前建筑物消防系统的运行情况；同时具备监控建筑物内各个消防系统的工作状态及预警功能，实时推送故障和隐患信息给相关人员与机构并及时处理。如电气火灾预警、可燃气体预警和消防通道预警等。像台风预警处置方案一样，要么提前消除火灾隐患因素，要么提前转移人员和物资，确保在真的火灾发生时将损失降到最低。



2019年3月份两会《政府工作报告》中也提出“智能+”、“互联网+监督”等发展方向。正如小蜜蜂消防AI智能摄像机系统正是“智能+消防”完美应用，自动对消防中控室人员空岗离岗、消防通道堵塞、防火门打开、火焰和烟雾等安全隐患第一时间发出预警信息，及时消除火灾隐患。



未来的智慧消防将朝着智能化、数据化方向发展，因为这是社会发展到现在的必然的结果，也是必须的要求。

4死24伤 四川成都发生火灾 整栋楼被浓烟笼罩

2019年3月6日晚19:30分左右，四川成都武侯区佳灵路53号发生火灾，消防紧急救援，目前明火已经被扑灭。据官方发布通报称，现场共有28人受伤，被送往医院进行救治，截至7日凌晨2时40分，4名伤者伤重不治身亡。其他24名伤者中，有6人重伤，还有18人轻伤。



通过现场情况我们可以看到，起火地点是一栋稍高的建筑，天已经很晚了，但是起火楼房却没有一点亮光，一旁的道路上，消防车辆已经到达，闪烁着红蓝相间的报警灯。我们可以看火灾现场整栋楼都已经被浓烟笼罩，却看不到一丝火光。浓厚的烟不断从火灾现场冒出，向上蔓延。

现在，火灾原因及事故的后续处理还在进一步展开。

① 目前电器电气原因引起的火灾在我国火灾中居于首位。电气设备过负荷、电气线路接头接触不良、电气线路短路等是电器引起火灾的直接原因。其间接原因是由于电气设备故障或者电器设备设置和使用不当所造成的。如：使用电热扇距可燃物较近，超负荷使用电器，购买使用劣质开关、插座、灯具等；忘记关闭电器电源。

② 吸烟烟蒂和点燃烟后未熄灭的柴梗温度可达到800℃，能引起许多可燃物燃烧，在起火原因中，占有相当的比重。具体情况如：将没有熄灭的烟头或者柴梗扔在可燃物中引起火灾；躺在床上，特别是醉酒后躺在床上吸烟，烟头掉落在被褥上引起火灾；在禁止火种的火灾高危场所，因违章吸烟引起火灾事故；

③ 生活用火不慎主要指城乡居民家庭生活用火不慎，如：家中烧香过程中无人看管，造成香灰散落引发火灾；炊事用火中炊事器具设置不当，安装不符合要求，在炉灶的使用中违反安全技术要求等引起火灾；

当您遭遇高层建筑火灾请牢记“三要三不要”

不要贪恋财物，要尽快从安全通道撤离；

不要乘坐电梯，要利用敞开式楼梯逃生；

不要盲目跳楼，要在阳台或临街窗口发求救信号

11·8 淄博热电厂爆炸重大责任案宣判 安全员因未教育培训和制止违章而获刑

11月8日9时40分许，淄博某热力公司施工人员到该项目施工现场的氨水储罐，进行直管段倒U型弯管焊接作业时，因违反有关安全操作规程，致使氨水储罐发生爆炸，后造成五人死亡、六人受伤。日前，淄博市周村区人民法院以重大责任事故罪，判处五名相关责任人两年三个月至一年两个月不等有期徒刑。

2016年5月16日，江苏某环保公司承包了淄博某热力公司的超低排放改造工程项目，同年6月20日，江苏某环保公司将该项目中的安装工程转包给河北某建设公司第五工程分公司。涉案工程进入10月25日之后，由于工期紧，临近供暖季节，三家公司以会议的形式决定开始合作共同施工完成工作任务，淄博某热力公司抽调车间的工人弥补河北某建设公司人力不足，江苏某环保公司负责技术指导，河北某建设公司负责具体施工。

法院查明，按照行业规程和一般的行业操作规范，工程应当在施工结束后经过竣工验收，才能投入使用。但涉案的工程正在施工、纠正安装的错误管道时，即灌注氨水，投入试运行。淄博某热力公司作为生产方，无危险品的使用许可证、储存许可证，且其指派的在氨水灌顶负责电焊的、因事故死亡的五名电焊工均无焊工证，属违章作业。江苏某环保公司应当明知氨水施工使用过程中存在危险，未履行告知义务和监管责任。河北某建设公司作为施工方，也未对施工过程中进行氨水灌装可能产生的危险提出整改意见，采取防范措施。

事故发生后，三家公司对此次事故造成的450万元的损失进行了分摊，淄博某热力公司承担80万元，江苏某环保公司承担148万元，河北某建设公司承担222万元。法院审理认为，被告人李某甲作为承包江苏某环保公司施工工程的负责人，应当对氨水的灌注及可能产生的危险采取防范措施，却未采取，负有监督过失责任。被告人刘某甲作为河北某建设公司的项目施工指挥者，对氨水在使用过程中产生的风险，应当预料到，并提醒河北某建设公司、淄博某热力公司防范，却未提醒，负有管理过失责任。被告人耿某某作为生产单位负责项目进展的负责人，急于完成生产任务，工程尚未完工时，在不具备投产运行的条件下领导工人违章冒险作业，负有指挥过失责任。被告人刘某乙明知上罐维修的工人没有焊工操作证，让他们上岗操作，负有指挥过失责任。被告人李某乙作为安全员，未按规定对参与施工人员教育培训、审查施工资质、制止违章施工，负有安全监管过失责任。

法院以重大责任事故罪判处五名被告人有期徒刑，其中刘某甲、李某甲均被判处有期徒刑两年三个月；刘某乙被判处有期徒刑两年；耿某某被判处有期徒刑一年七个月，缓刑两年；李某乙被判处有期徒刑一年两个月，缓刑一年六个月；耿某某、李某乙在缓刑考验期限内禁止从事与安全生产相关联的活动。

火灾逃生要避开误区

学习消防知识，掌握火场逃生技能，对每个人来说十分重要，但有的人学习消防知识后，在应对火灾时并没有根据火场实际情况做出正确选择，反而走入了“书本教条”误区，带来了负面的结果。重庆渝中消防提醒：如遇火灾，要根据实际情况选择正确逃生方法，避开误区，活学活用。

误区一：逃生时必须用湿毛巾捂住口鼻？

火场逃生时，湿毛巾可过滤部分有毒烟气，但在遭遇火灾时不要刻意找毛巾且打湿。若身边正好有毛巾，打湿又不花费时间，不妨用它捂住口鼻逃生，这样能减少有毒烟气吸入。但是，不要刻意花时间去找毛巾，也不要花较多时间去打湿它，以免延误逃生时机。只要身边有棉质衣物，都可以充当毛巾捂住口鼻迅速逃生。

误区二：逃生时必须匍匐前进？

火灾会产生大量烟气，烟气一旦吸入会对我们呼吸道产生极大伤害，由于烟雾比空气轻，所以逃生时应匍匐前进逃生。但是，并不是所有情况都得匍匐。火场逃生时，应根据不同的火灾烟气层的高度选择相应的撤离姿态，当烟气层离头部还有较大间隔时，就可以直着身体跑出去；若烟气层分散到头部时，人必须弯腰撤离；若烟气分散到腰部，这时必须湿毛巾捂口鼻，匍匐爬行逃离火场。

误区三：盖着湿棉被逃生？

盖着湿棉被逃离火场，可以保护我们的身体不受到大火的伤害，但并不是所有的火场逃生都需要盖湿棉被逃生。若在小火阶段，用棉被打湿逃生的方法逃生会极大的影响逃生速度，没有必要。盖湿棉被逃生适合在生命受到威胁时，冲出短距离的火场。

误区四：发生火灾时不能乘坐电梯？

电梯的供电系统在火灾时随时可能断电导致人员被困，由于电梯井如烟囱般直通各楼层，有毒烟气会直接威胁被困人员生命，故发生火灾时不能乘坐电梯。但是，并不是所有的电梯都不能坐。在火灾中，不可乘坐普通电梯逃生，但如果是在高层建筑内，平时掌握消防专用电梯的位置，在确保安全或有专业人员指引的情况下，乘坐消防电梯能节约逃生时间。

协会地址：北京市海淀区北小马厂 6 号华天大厦 1416
邮 编：100038
总 机：010-58891256/57/58 传真：010-58891086
邮 箱：ncfca@ncfcsa.org
协会网址：www.ncfcsa.org

协会微信公众号二维码



发行量：1000 份

协会地址：北京市海淀区北小马厂 6 号华天大厦 1416 邮编：100038 总机：58891256
